



**Utvalg:**     **Komitè for omsorg**  
**Møtested:** Administrasjonsbygget  
**Dato:**     10.10.2006  
**Tid:**      18:00

**Faste medlemmer som ikke møtte:**

---

|                   |      |     |
|-------------------|------|-----|
| Dag Trygve Tegdan | MEDL | FRP |
|-------------------|------|-----|

**Faste medlemmer som møtte:**

---

|                        |       |     |
|------------------------|-------|-----|
| Geir Løvdal            | MEDL  | AP  |
| Aud Angelstad          | LEDER | SP  |
| Salve Kløvfjell        | MEDL  | SV  |
| Marit Synøve Marcussen | MEDL  | TTL |
| Birger Løvdal          | NESTL | KRF |
| Brit Marcussen         | MEDL  | H   |

**Varamedlemmer som møtte:**

---

Ingen varam. For Dag Trygve Tegdan

**Fra administrasjonen møtte:**

---

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Torill Skår        | HO-sjef    |
| Kari Witnes        | Sosialsjef |
| Jarle Bjørn Hanken | Rådmann    |

Aud Angelstad  
Leder

## Saksliste

| Saksnr   | Innhold                                                   |
|----------|-----------------------------------------------------------|
| PS 15/06 | Boliger til mennesker med dobbeltdiagnose - rus/psykiatri |
| PS 16/06 | Omsorgsboliger Nes verk                                   |
| PS 17/06 | Skjenkebevilling - Haven kafe og catering Martinsen       |
| PS 18/06 | SØKNAD OM UTVIDELSE AV SKJENKETID - DAG'S PUB OG PIZZA    |

## **PS 15/06 Boliger til mennesker med dobbeltdiagnose - rus/psykiatri**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

1. Kommunestyret ber Tvedestrand kommunale boligstiftelse utrede mulighet for kjøp av eiendom i Krok våg, til målgruppen mennesker med dobbeltdiagnoser – rus/psykiatri.
2. Før kommunen kan ta endelig standpunkt til et eventuelt kjøp må det foretas en bygningsteknisk gjennomgang av bygningsmassen, og det må vurderes hvilke krav den planlagte bruk vil utløse.
3. Eventuelt kjøp forutsetter at det etter en separat saksbehandling etter plan og bygningslovens bestemmelser blir innvilget dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for området. Denne forutsetningen må tas inn som et vilkår i kjøpekontrakten, og det må snarest mulig utarbeides en begrunnet dispensasjonssøknad og sendes varsel til aktuelle naboer.
4. Dersom slikt kjøp av bygningstekniske, økonomiske eller av andre årsaker ikke kan gjennomføres ber en Tvedestrand kommunale boligstiftelse starte arbeidet med å prosjektere nye boliger til målgruppen mennesker med dobbeltdiagnoser – rus/psykiatri.

### **Saksprotokoll i Komite for omsorg - 10.10.2006**

#### **Behandling**

Komiteen ønsket et pkt. i vedtaket om informasjon (nytt pkt 5).

#### **Vedtak**

1. Kommunestyret ber Tvedestrand kommunale boligstiftelse utrede mulighet for kjøp av eiendom i Krok våg, til målgruppen mennesker med dobbeltdiagnoser – rus/psykiatri.
2. Før kommunen kan ta endelig standpunkt til et eventuelt kjøp må det foretas en bygningsteknisk gjennomgang av bygningsmassen, og det må vurderes hvilke krav den planlagte bruk vil utløse.
3. Eventuelt kjøp forutsetter at det etter en separat saksbehandling etter plan og bygningslovens bestemmelser blir innvilget dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for området. Denne forutsetningen må tas inn som et vilkår i kjøpekontrakten, og det må snarest mulig utarbeides en begrunnet dispensasjonssøknad og sendes varsel til aktuelle naboer.
4. Dersom slikt kjøp av bygningstekniske, økonomiske eller av andre årsaker ikke kan gjennomføres ber en Tvedestrand kommunale boligstiftelse starte arbeidet med å prosjektere nye boliger til målgruppen mennesker med dobbeltdiagnoser – rus/psykiatri.
5. Generell informasjon om boligsosial handlingsplan og boliger til rusmisbrukere og mennesker med dobbeltdiagnose - rus/psykiatri gis i folkemøter som arrangeres vedr kommuneplanen.

## **PS 16/06 Omsorgsboliger Nes verk**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

Kommunestyret finner ikke å kunne gi sin tilslutning til å be Tvedestrand boligstiftelse gå i gang med prosjektering og bygging av 4 omsorgsboliger på Nes verk.

### **Saksprotokoll i Komite for omsorg - 10.10.2006**

#### **Behandling**

Marit Marcussen, TTL foreslo: Tvedestrand kommunestyre utsetter saken til politisk behandling av Boligsosial handlingsplan er gjennomført.

Forslaget fikk 5 stemmer.

#### **Vedtak**

Tvedestrand kommunestyre utsetter saken til politisk behandling av boligsosial handlingsplan er gjennomført.

## **PS 17/06 Skjenkebevilling - Haven kafe og catering Martinsen**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

1. Haven kafé og catering Martinsen, Hovedgata 32, ved Sissel Violet Martinsen gis med hjemmel i alkohollovens §§ 1-4b, 1-7a, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikke med lavere enn 22 volumprosent.
2. Skjenkearealet innendørs avgrenses til ett rom på ca 40 m<sup>2</sup>. Skjenkearealet ute avgrenses til inngjerdet platting på ca 80 m<sup>2</sup>.
3. Sissel Violet Martinsen godkjennes som styrer. Det gis fritak for kravet om stedfortreder.
4. Skjenketiden inne settes til: Kl 0900-2200 mandag til torsdag. Kl 0900-2400 fredag og lørdag. Kl 1200-2100 søndag.
5. Skjenketid ute settes til: Kl 0900-2200 mandag til torsdag. Kl 0900-2330 fredag og lørdag. Kl 1200-2100 søndag
6. Det forutsettes at utvidet åpningstid ikke medfører økt støy
7. Det forutsettes at nødvendige kunnskapsprøver er avlagt.

### **Saksprotokoll i Komite for omsorg - 10.10.2006**

#### **Behandling**

Enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

1. Haven kafe og catering Martinsen, Hovedgata 32, ved Sissel Violet Martinsen gis med hjemmel i alkohollovens §§ 1-4b, 1-7a, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikke med lavere enn 22 volumprosent.
2. Skjenkearealet innendørs avgrenses til ett rom på ca 40 m2. Skjenkearealet ute avgrenses til inngjerdet platting på ca 80 m2.
3. Sissel Violet Martinsen godkjennes som styrer. Det gis fritak for kravet om stedfortreder.
4. Skjenketiden inne settes til: Kl 0900-2200 mandag til torsdag. Kl 0900-2400 fredag og lørdag. Kl 1200-2100 søndag.
5. Skjenketid ute settes til kl 0900-2200 mandag til torsdag. Kl 0900-23.30 fredag og lørdag. Kl 1200-2100 søndag.
6. Det forutsettes at utvidet åpningstid ikke medfører økt støy.
7. Det forutsettes at nødvendige kunnskapsprøver er avlagt.

## **PS 18/06 SØKNAD OM UTVIDELSE AV SKJENKETID - DAG'S PUB OG PIZZA**

### **Rådmannens forslag til vedtak**

Søknad av 23.08.06 fra Dag's Pub og Pizza om utvidelse av skjenketiden ved utserveringen til kl 0200, imøtekommes ikke.

### **Saksprotokoll i Komite for omsorg - 10.10.2006**

#### **Behandling**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak**

Søknad av 23.08.06 fra Dag's Pub og Pizza om utvidelse av skjenketiden ved utserveringen til kl 0200, imøtekommes ikke.