



Utvalg: **Formannskap**
Møtested: Kommunehuset, møterom Byssa
Dato: 10.12.2013
Tid: 15:00

Faste representanter som møtte:

Jan Dukene	LEDER	TTL
Carl F. Bertelsen	NESTL	H
Morten Foss	MEDL	TTL
Aud Angelstad	MEDL	SP
Tine G. Sunne	MEDL	H
Hege Irene Bjerkeseth	MEDL	TTL
Håvard Røiseland	MEDL	AP
Irene Strandene Hansen	MEDL	AP

Faste representanter som hadde forfall:

Torleif Haugland	MEDL	KRF
------------------	------	-----

Vararepresentanter som møtte:

Ole Goderstad	VARAMEDL	H
---------------	----------	---

Fra administrasjonen møtte:

Pål Frydenberg	Rådmann	
Elisabet Christiansen	Enhetsleder	Tvedestrandskolen
Emma Smeland Nygårdseter	Teamleder	Økonomi
Svein O. Dale	Enhetsleder	Plan, miljø- og eiendom
Arne Th. Aanonsen	Avdelingsingeniør	Plan, miljø- og eiendom
Anton Thomassen	Enhetsleder	Teknisk
Anne Grete Aaby Hansen	Teamleder	Service- og dokumentsenter

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 59/13	Søknad om bruk av Bonzoplassen for Terne kafe.
PS 60/13	Endringer i budsjettet for 2013 og 2014
PS 61/13	Referat og drøftingssaker

I innkalling ble det varslet en etterutsendelse av en sak PS 62/13-Eventuell utlysning av anbudskonkurranse ny leieavtale for kontor til NAV Tvedestrand.
Den ble ikke sendt ut, og kommer til behandling i neste møte i formannskap.

Merknader til protokoll

Ingen merknader

Merknader til innkalling og saksliste

Ingen merknader

Tvedestrand, 10.12.2013

Jan Dukene
Ordfører

Anne Grete Aaby Hansen
Møtesekretær

PS 59/13 Søknad om bruk av Bonzoplassen for Terna kafe.

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommune leier ut til Terna kafe deler av Bonzoplassen merket i søknaden som område A, mot en årlig leiesum på kr. 10.000,-. Beløpet indeksreguleres hvert år, første gang i 2015. Området skilles fra resten av Bonzoplassen med gjerde, og det tillates plassering av bord/stoler og servering på dette området (A).
2. Område B, leies ikke ut, og vil fortsatt være offentlig tilgjengelig. Det tillates ikke bord/stoler eller servering på dette området.
3. Leieavtalen gjelder for ett år av gangen, og betales forskuddsvis for hvert år. Leieavtalen kan sies opp av begge parter med en oppsigelsesfrist på 3 måneder.

Saksprotokoll i Formannskap - 10.12.2013

Behandling

Et samlet formannskap kom med følgende forslag til innstilling:

1. *Tvedestrand kommune leier ut til Terna kafe deler av Bonzoplassen merket på nytt redigert kart, mot en årlig leiesum på kr. 15.000,-. Beløpet indeksreguleres hvert år, første gang i 2015. Området skilles fra resten av Bonzoplassen med gjerde, og det tillates plassering av bord/stoler og servering på dette området.*
2. *Leieavtalen gjelder for ett år av gangen, og betales forskuddsvis for hvert år. Leieavtalen kan sies opp av begge parter med en oppsigelsesfrist på 3 måneder.*

Forslaget ble enstemmig tilrådd.

Innstilling

1. Tvedestrand kommune leier ut til Terna kafe deler av Bonzoplassen merket på nytt redigert kart, mot en årlig leiesum på kr. 15.000,-. Beløpet indeksreguleres hvert år, første gang i 2015. Området skilles fra resten av Bonzoplassen med gjerde, og det tillates plassering av bord/stoler og servering på dette området.
2. Leieavtalen gjelder for ett år av gangen, og betales forskuddsvis for hvert år. Leieavtalen kan sies opp av begge parter med en oppsigelsesfrist på 3 måneder.

PS 60/13 Endringer i budsjettet for 2013 og 2014

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar følgende endringer i investeringsbudsjettet for 2013:

Prosjekt	Endring i bevilgning	Ny kostn.ramme
0164 Byløft	Reduksjon 2.000	1.203.000
0166 Byløft/flytebrygge	Økning 2.000	197.000
0716 Handlingsplan brannssikkerhet	Reduksjon 30.000	670.000
0763 Brannsynspålegg og enøk-tiltak	Økning 30.000	187.000
0808 Svarttjern, damutbedring	Reduksjon 600.000	Ingen endring
0849 Vanninvesteringer Bergsmyr og Fjærkleivene	Økning 750.000	6.422.000
0931 Grunnerverv og infrastruktur Grendstøl	Reduksjon 245.000	64.000

I prosjekt 0849 Vanninvesteringer Bergsmyr og Fjærkleivene budsjetteres det med en refusjon på 75.000 kroner fra KLP forsikring.

2. I investeringsbudsjettet for 2013 gjøres det følgende endringer knyttet til finansiering av investeringer:
- a. Overføring fra drift til investering i prosjekt 0856 Glastadheia boligfelt III reduseres med 175.000 kroner.
 - b. Overføring fra drift til investering i prosjekt 0985 Investeringsprosjekter, finansiering reduseres med 170.000 kroner.
3. I investeringsbudsjettet for 2013 økes inntekter fra salg av boligtomter i prosjekt 0790 fra 200.000 kroner til 216.000 kroner. Avsetning til ubundet investeringsfond; aksjer og andeler økes tilsvarende.
4. Tvedestrand kommunestyre vedtar endringer i investeringsbudsjettet for 2013 og 2014. For prosjekter som er ført opp i tabellen under reduseres bevilgningen i 2013 mens den økes i 2014.

Prosjekt	Beløp
0164 Byløft	1.203.000
0713 Smifjellheia (gnr. 58 bnr. 4)	100.000
0716 Handlingsplan brannssikkerhet	452.000
0717 Søsterdalen, utvide spiserom m.v.	120.000
0761 Olav Sverres vei, boliger for utv.hem.	6.000.000
0780 Lyngør, offentlig brygge	394.000
0788 Brygger (Sandøykilen)	238.000
0812 Dypvågdaalen/Normannvik, forlenge kloakkledning	2.100.000
0813 Gjeving renseanlegg, ny utløpsledning	400.000
0843 Tvedestrand renseanlegg, ombygging/utvidelse/garasje	1.265.000
0844 Tvedestrand renseanlegg, inntakssiler og rister	850.000
0856 Glastadheia boligfelt III	6.350.000
0986 Furøya IKS, innskuddskapital	800.000

Bevilgningen til prosjekt 0164 Byløft må disponeres i tråd med kommunestyrets vedtak i sakene 67/2012 “Byløft 2014 – Godkjenning av prosjektutkast” og 106/2013 “Strategidokument. Byløft.”.

Det budsjetteres med statstilskudd på 40.000 kroner i prosjekt 0713 Smifjellheia (gnr. 58 bnr. 4).

Prosjektet Glastadheia boligfelt III finansieres av merverdiavgiftskompensasjon på 175.000 kroner og anleggsbidrag på 6.175.000 kroner.

Prosjekt 0986 Furøya IKS, innskuddskapital finansieres ved bruk av ubundet investeringsfond; aksjer og andeler.

Øvrige prosjekter finansieres ved lånemidler, totalt 13.082.000 kroner.

5. Tvedestrand kommunestyre vedtar følgende endringer i driftsbudsjettet for 2013:
 - a. Merverdiavgiftskompensasjon fra investeringer og overføring fra drift til investering knyttet til prosjekt 0856 Glastadheia boligfelt III reduseres med 175.000 kroner.
 - b. Generell merverdiavgiftskompensasjon fra investeringer reduseres med 180.000 kroner.
 - c. Generell overføring fra drift til investerings reduseres med 170.000 kroner.
 - d. Bevilgningen under ansvar 280 Tilleggsbevilgninger, lønnsoppgjør og premieavvik knyttet til DDA utbygging av mobilnett reduseres med 10.000 kroner.
6. Kommunestyret avslår søknaden fra Bokbyen ved Skagerrak om tilskudd på 2.000 kroner til boka “Å bygge ein by på bøker”.

Saksprotokoll i Formannskap - 10.12.2013

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd

Innstilling

1. Tvedestrand kommunestyre vedtar følgende endringer i investeringsbudsjettet for 2013:

Prosjekt	Endring i bevilgning	Ny kostn.ramme
0164 Byløft	Reduksjon 2.000	1.203.000
0166 Byløft/flytebrygge	Økning 2.000	197.000
0716 Handlingsplan brannsikkerhet	Reduksjon 30.000	670.000
0763 Brannsynspålegg og enøk-tiltak	Økning 30.000	187.000
0808 Svarttjern, damutbedring	Reduksjon 600.000	Ingen endring
0849 Vanninvesteringer Bergsmyr og Fjærkleivene	Økning 750.000	6.422.000
0931 Grunnerverv og infrastruktur Grendstøl	Reduksjon 245.000	64.000

I prosjekt 0849 Vanninvesteringer Bergsmyr og Fjærkleivene budsjetteres det med en refusjon på 75.000 kroner fra KLP forsikring.

2. I investeringsbudsjettet for 2013 gjøres det følgende endringer knyttet til finansiering av investeringer:
 - a. Overføring fra drift til investering i prosjekt 0856 Glastadheia boligfelt III reduseres med 175.000 kroner.
 - b. Overføring fra drift til investering i prosjekt 0985 Investeringsprosjekter, finansiering reduseres med 170.000 kroner.
3. I investeringsbudsjettet for 2013 økes inntekter fra salg av boligtomter i prosjekt 0790 fra 200.000 kroner til 216.000 kroner. Avsetning til ubundet investeringsfond; aksjer og andeler økes tilsvarende.
4. Tvedestrand kommunestyre vedtar endringer i investeringsbudsjettet for 2013 og 2014. For prosjekter som er ført opp i tabellen under reduseres bevilgningen i 2013 mens den økes i 2014.

Prosjekt	Beløp
0164 Byløft	1.203.000
0713 Smifjellheia (gnr. 58 bnr. 4)	100.000
0716 Handlingsplan brannsikkerhet	452.000
0717 Søsterdalen, utvide spiserom m.v.	120.000
0761 Olav Sverres vei, boliger for utv.hem.	6.000.000
0780 Lyngør, offentlig brygge	394.000
0788 Brygger (Sandøykilen)	238.000
0812 Dypvågdaalen/Normannvik, forlenge kloakkledning	2.100.000
0813 Gjeving renseanlegg, ny utløpsledning	400.000
0843 Tvedestrand renseanlegg, ombygging/utvidelse/garasje	1.265.000
0844 Tvedestrand renseanlegg, inntakssiler og rister	850.000
0856 Glastadheia boligfelt III	6.350.000
0986 Furøya IKS, innskuddskapital	800.000

Bevilgningen til prosjekt 0164 Byløft må disponeres i tråd med kommunestyrets vedtak i sakene 67/2012 "Byløft 2014 – Godkjenning av prosjektutkast" og 106/2013 "Strategi-dokument. Byløft."

Det budsjetteres med statstilskudd på 40.000 kroner i prosjekt 0713 Smifjellheia (gnr. 58 bnr. 4).

Prosjektet Glastadheia boligfelt III finansieres av merverdiavgiftskompensasjon på 175.000 kroner og anleggsbidrag på 6.175.000 kroner.

Prosjekt 0986 Furøya IKS, innskuddskapital finansieres ved bruk av ubundet investeringsfond; aksjer og andeler.

Øvrige prosjekter finansieres ved lånemidler, totalt 13.082.000 kroner.

5. Tvedestrand kommunestyre vedtar følgende endringer i driftsbudsjettet for 2013:
 - a. Merverdiavgiftskompensasjon fra investeringer og overføring fra drift til investering knyttet til prosjekt 0856 Glastadheia boligfelt III reduseres med 175.000 kroner.
 - b. Generell merverdiavgiftskompensasjon fra investeringer reduseres med 180.000 kroner.
 - c. Generell overføring fra drift til investerings reduseres med 170.000 kroner.
 - d. Bevilgningen under ansvar 280 Tilleggsbevilgninger, lønnsoppgjør og premieavvik knyttet til DDA utbygging av mobilnett reduseres med 10.000 kroner.
6. Kommunestyret avslår søknaden fra Bokbyen ved Skagerrak om tilskudd på 2.000 kroner til boka "Å bygge ein by på bøker".

PS 61/13 Referat og drøftingssaker

- Prosjekt – Olav Sverres vei
 - Bygging av 12 leiligheter for personer med nedsatt funksjonshemming
 - Planlagt oppstart august 2013, men vedtatt å avvente husbankfinansiering som kom først i slutten av september
 - Flere brukermøter. Det foreligger nå et prosjekt der alle involverte parter er enige om planene
 - Stort prosjekt, 38.4 millioner
 - Passivhus-standard med svært lavt energiforbruk og universell utforming etter Tek 10
 - Grunnarbeider påbegynt
 - Ferdigstillelse planlagt medio november 2014
- Prosjekt – Fritidsklubben
 - Gjenbruk av det tidligere biblioteket
 - Brannsikret blant annet med nytt elektrisk anlegg
 - Innenfor budsjett på kr 400.000 ble det også funnet rom for et nytt enkelt kjøkken, oppussing av tilstøtende rom til diskotek og et mindre rom i kjelleren
 - Ferdig neste uke
 - Offisiell åpning på nyåret
- Prosjekt – nytt spiserom for utarbeidere
 - Budsjett kr 650.000.
 - Kan også benyttes til møterom.
 - Bygd innenfor budsjett og ferdig innen 15. februar 2014.
- Prosjekt – Basseng på Strannasenteret
 - Er snart ferdig og er innenfor budsjett
- Prosjekt – Stølefjellsveien
 - 3 leiligheter til rusmiddelavhengige
 - Dette er noe forsinket og det vil bli kommet tilbake med ny revidert framdriftsplan.

Ovennevnte gjennomgått av Svein O. Dale og Arne Th. Aanonsen, enhet for Plan, miljø- og eiendom.

- **Representantskapet for Furøya.**

Behandling

Jan Dukene er varamedlem til representantskapsmøtet, men det må velges ny fordi han nå er styreleder for Furøya

Det må legges fram en sak for første kommunestyremøte om dette.

Erling Holm(H) foreslås som nytt varamedlem.

Formannskapet tilrår enstemmig at Erling Holm (H) velges som nytt varamedlem.

Innstilling

Erling Holm(H) velges som nytt varamedlem i representantskapet for Furøya.

- **Uttalelse om prioriteringer fylkesveiene:**

Det mangler synspunkter fra Tvedestrand angående prioriteringer av arbeid på fylkesveiene i 2015-2016.

Ordføreren redegjorde for at det er tidsnok å sende dette inn etter kommunestyremøte 4. februar 2014.

Formannskapet ber om at det utarbeides en sak om prioriteringer av fylkesveiene for 2015-2016 for første kommunestyremøte i 2014.

- **Ny tomt for videregående skoler**

Håvard Røiseland(AP) spør om status for ny tomt til videregående skoler.

Rådmannen redegjorde for at det ikke er kommet noen ny kontakt om dette fra fylkeskommunen siden sist, og at det ikke er igangsatt noe vesentlige forarbeider i denne sammenhengen.

Det ønskes en økt aktivitet fra administrasjonen overfor fylkeskommunen om valg av lokalisering.

Formannskapet ber om at det framlegges en sak om tomtealternativene i første møte i 2014.

- **Kryssområdet på Grenstøl mot Slåtta på ny E-18**

Det er viktig med en nærmere utredning av kryssområdet på Grenstøl mot Slåtta på ny E-18.

- **Gatelys i sentrum**

Håvard Røiseland(AP) tok opp spørsmålet om manglende gatelys.