



Utvalg: Kommunestyret
Møtested: Kommunehuset, møterom Fullriggeren
Dato: 05.02.2013
Tid: 18:00 – 20.10

Faste representanter som møtte:

Jan Dukene	LEDER	TTL
Carl F. Bertelsen	NESTL	H
Siw Johannessen	MEDL	AP
Morten Foss	MEDL	TTL
Torleif Haugland	MEDL	KRF
Aud Angelstad	MEDL	SP
Jan Wilhelm Nævestad	MEDL	TTL
Ole Goderstad	MEDL	H
Sveinung Lien	MEDL	TTL
Jørgen Goderstad	MEDL	SP
Tine G. Sunne	MEDL	H
Hege Irene Bjerkeseth	MEDL	TTL
Håvard Røiseland	MEDL	AP
Tor Granerud	MEDL	V
Erling Holm	MEDL	H
Aasulv Løvdal	MEDL	TTL
Geir Grimslund	MEDL	AP
Svein - Olav Hageli	MEDL	AP
Knut Anders Goderstad	MEDL	SP
Jostein Langballe	MEDL	KRF
Ole Andre Johnsen	MEDL	TTL
Alf Andersen	MEDL	FRP
Irene Strandene Hansen	MEDL	AP
Ragnvald Zwiilmeyer	VARAMEDL	AP (se sak 6/13, nå valgt til fast medlem)

Faste representanter som hadde forfall:

Jan Marcussen	MEDL	TTL
---------------	------	-----

Vararepresentanter som møtte:

Kristian Knutsen	VARAMEDL	TTL
------------------	----------	-----

Fra administrasjonen møte:

Svein Dale	Enhetsleder	Plan, miljø og eiendom
Asbjørn Aanonsen	Miljøvernrådgiver	Plan, miljø og eiendom
Linda Brevik	Enhetsleder	Barnehage
Øyvind Johannesen	Kommunalsjef	
Anne Grete Aaby Hansen	Teamleder	Service- og dokumentcenter

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 1/13	Forslag til planprogram - kommunedelplan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv
PS 2/13	Søknad om statlige midler - Styrking av kommunalt barnevern 2013
PS 3/13	Søknad om skjenkebevilling House Lai Lai
PS 4/13	Klage på enkeltvedtak om ikke å gi offentlig tilskud til Gjevingmyra Natur & Gårdsbarnehage
PS 5/13	Furøya - framtidig eierskap og drift
PS 6/13	Oppnevning av nye representanter til diverse verv i forbindelse med dødsfall
PS 7/13	Iverksetting av vedtak fattet i kommunestyret i 2012
PS 8/13	Suppleringsvalg - styret i O.E. Langans legat
PS 9/13	Omorganisering av 110-sentralene i politidistriktene Telemark og Agder - Uttale
PS 10/13	Søknad om konsesjon på erverv av gnr 74 bnr 52 i Tvedestrand kommune
PS 11/13	Søknad om konsesjon på erverv av gnr 74 bnr 45 seksjon 1
PS 12/13	Fritak for søknad om konsesjon,- gnr 74 bnr 171
PS 13/13	Revidert gebyrregulativ for plan, byggesak og oppmåling 2013
PS 14/13	Godkjenning kjøp av eiendom i forbindelse med bygging av boliger for utviklingshemmede
PS 15/13	Rapport- evaluering av dagens bopliksordning i Tvedestrand kommune
PS 16/13	Reguleringsplan for Åstø,Øygardsliene, Krokvåg, 3 gangs behandling
PS 17/13	Referatsaker

Merknader til protokoll:

Ingen merknader

Merknader til innkalling og saksliste:

Sak 4/13 behandles først. For øvrig ingen merknader.

Underholdning

Aksel Løvseth og Nicolai Hanken Hobbesland spilte piano, el.gitar og sang.

Utsendt til kommunestyremedlemmene i tillegg til innkalling:

Sak 4/14:

- Vedlegg, Klage på enkeltvedtak, som pga en teknisk feil ikke framkom av innkallingen
- Etterinnsendt skriv fra Jan Roger Ekedal; Saksfremlegg livsløpskomite 29 Jan 2013 vedr. Gjevingmyra Natur- og gårdsbarnehage
- Støtte til Gjevingmyra Natur- og gårdsbarnehage med underskriftsliste
- Henvendelse fra Ellen J. Svalheim vedr Gjevingmyra Natur- og gårdsbarnehage

Sak 15/13:

Samtlige vedlegg som av størrelsesmessige årsaker måtte tas ut av innkallingen.

Utdelt i møtet:

Sak 15/13: Tillegg til utvalgets vurdering i rapporten om boplikt

Grunngitte spørsmål til kommunestyret:

Tor Granerud (V) stilte grunngitt spørsmål vedrørende barnehagedekningen og åpning av den nye Lyngbakken barnehage.

Ordføreren besvarte spørsmålet.

Siw Johannessen (AP) stilte grunngitt spørsmål vedrørende Tvedestrand kommune på facebook og overføring av kommunestyremøter på nett.

Ordføreren besvarte spørsmålet.

Tvedestrand 06.02.2013

Jan Dukene

Ordfører

Anne Grete Aaby Hansen
møtesekretær

PS 1/13 Forslag til planprogram - kommunedelplan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv

Rådmannens forslag til vedtak

Forslag til planprogram for kommunedelplan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv legges ut på høring samtidig som det varsles oppstart av planarbeidet.

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 29.01.2013

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

Forslag til planprogram for kommunedelplan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv legges ut på høring samtidig som det varsles oppstart av planarbeidet.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra livsløpskomite enstemmig vedtatt.

Vedtak

Forslag til planprogram for kommunedelplan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv legges ut på høring samtidig som det varsles oppstart av planarbeidet.

PS 2/13 Søknad om statlige midler - Styrking av kommunalt barnevern 2013

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre søker om statlige øremerkede midler til styrking av det kommunale barnevernet i 2013 tilsvarende 50 % stilling til Familiehuset – Ressurscenter for barn og unge, barneverntjenesten.

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 29.01.2013

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre søker om statlige øremerkede midler til styrking av det kommunale barnevernet i 2013 tilsvarende 50 % stilling til Familiehuset – Ressurscenter for barn og unge, barneverntjenesten.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra livsløpskomite enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre søker om statlige øremerkede midler til styrking av det kommunale barnevernet i 2013 tilsvarende 50 % stilling til Familiehuset – Ressurscenter for barn og unge, barneverntjenesten.

PS 3/13 Søknad om skjenkebevilling House Lai Lai

Rådmannens forslag til vedtak

1. I medhold av alkohollovens § § 1-4b, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 gir Tvedestrand kommunestyre alminnelig skjenkebevilling for alkoholgruppe 1 og 2 til Lai Lai Take away Zhang organisasjonsnummer 994 429 515, House Lai Lai, Amtmannsvingen, 4900 Tvedestrand.
2. Bevillingen gjelder fra 06.02.13-30.06.16.
3. Skjenketiden er kl. 13.00-21.00.
4. Bevillingen gis på vilkår nedfelt i kommunens alkoholpolitiske handlingsplan.
5. Utendørs skjenkeareal godkjennes i henhold til vedlagt skisse.
7. Thuc Trinh Luu godkjennes som styrer og Zue Rong Zhang godkjennes som stedsfortreder.
8. Skjenkebevillingen forutsetter at det føres internkontroll ved virksomheten.
9. Skjenkebevillingen forutsetter at driften ikke fører til vesentlige støyplager for omliggende bebyggelse i henhold til gjeldende regelverk.

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 29.01.2013

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd

Innstilling

1. I medhold av alkohollovens § § 1-4b, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 gir Tvedestrand kommunestyre alminnelig skjenkebevilling for alkoholgruppe 1 og 2 til Lai Lai Take away Zhang organisasjonsnummer 994 429 515, House Lai Lai, Amtmannsvingen, 4900 Tvedestrand.
2. Bevillingen gjelder fra 06.02.13-30.06.16.
3. Skjenketiden er kl. 13.00-21.00.
4. Bevillingen gis på vilkår nedfelt i kommunens alkoholpolitiske handlingsplan.
5. Utendørs skjenkeareal godkjennes i henhold til vedlagt skisse.
7. Thuc Trinh Luu godkjennes som styrer og Zue Rong Zhang godkjennes som stedsfortreder.
8. Skjenkebevillingen forutsetter at det føres internkontroll ved virksomheten.
9. Skjenkebevillingen forutsetter at driften ikke fører til vesentlige støyplager for omliggende bebyggelse i henhold til gjeldende regelverk.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra livsløpskomite vedtatt mot 3 stemmer.

Vedtak

1. I medhold av alkohollovens § § 1-4b, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2, 4-3 og 4-4 gir Tvedestrand kommunestyre alminnelig skjenkebevilling for alkoholgruppe 1 og 2 til Lai Lai Take away Zhang organisasjonsnummer 994 429 515, House Lai Lai, Amtmannsvingen, 4900 Tvedestrand.
2. Bevillingen gjelder fra 06.02.13-30.06.16.
3. Skjenketiden er kl. 13.00-21.00.
4. Bevillingen gis på vilkår nedfelt i kommunens alkoholpolitiske handlingsplan.
5. Utendørs skjenkeareal godkjennes i henhold til vedlagt skisse.
7. Thuc Trinh Luu godkjennes som styrer og Zue Rong Zhang godkjennes som stedsfortreder.
8. Skjenkebevillingen forutsetter at det føres internkontroll ved virksomheten.
9. Skjenkebevillingen forutsetter at driften ikke fører til vesentlige støyplager for omliggende bebyggelse i henhold til gjeldende regelverk.

PS 4/13 Klage på enkeltvedtak om ikke å gi offentlig tilskud til Gjevingmyra Natur & Gårdsbarnehage

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre opprettholder sitt vedtak i sak 129/12 og påfølgende enkeltvedtak fattet av rådmannen (enhetsleder) den 11.12.12. Klagen fra Jan Roger Ekedal tas ikke til følge. Klagen oversendes fylkesmannen til endelig behandling.

Saksprotokoll i Livsløpskomite - 29.01.2013

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre opprettholder sitt vedtak i sak 129/12 og påfølgende enkeltvedtak fattet av rådmannen (enhetsleder) den 11.12.12. Klagen fra Jan Roger Ekedal tas ikke til følge. Klagen oversendes fylkesmannen til endelig behandling.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Følgende er sendt ut i tillegg til innkallingen:

- Vedlegg, Klage på enkeltvedtak, som pga en teknisk feil ikke framkom av innkallingen
- Etterinnsendt skriv fra Jan Roger Ekedal; Saksfremlegg livsløpskomite 29 Jan 2013 vedr. Gjevingmyra Natur- og gårdsbarnehage
- Støtte til Gjevingmyra Natur- og gårdsbarnehage med underskriftsliste
- Henvendelse fra Ellen J. Svalheim vedr Gjevingmyra Natur- og gårdsbarnehage

Aud Angelstad (SP) fremmet følgende forslag:

Tvedestrand kommunestyre tar klagen til følge. Gjevingmyra natur og gårdsbarnehage, godkjent for 12 plasser, inngår i kommunens barnehageplan med oppstart 01.08.2014.

Beløpet kr 460.000 tas primært fra kommunens disposisjonsfond kontonr. 25699006, eventuelt kan det ses på andre inndekningsmåter. Saken innarbeides i budsjett for 2014.

Angelstad sitt forslag: 12

Innstilling fra livsløpskomite: 13 stemmer og vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre opprettholder sitt vedtak i sak 129/12 og påfølgende enkeltvedtak fattet av rådmannen (enhetsleder) den 11.12.12. Klagen fra Jan Roger Ekedal tas ikke til følge. Klagen oversendes fylkesmannen til endelig behandling.

PS 5/13 Furøya - framtidig eierskap og drift

Rådmannens forslag til vedtak

1. Kommunestyret slutter seg til rapporten fra arbeidsgruppen, datert 1. des. 2012.
2. Kommunestyret ber om at det arbeides videre med å få overført Riksantikvarens eiendom på Furøya vederlagsfritt til etablert IKS.
3. Saken skal tilbake til kommunestyret til endelig godkjenning.

Saksprotokoll i Formannskap - 29.01.2013

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd

Innstilling

1. Kommunestyret slutter seg til rapporten fra arbeidsgruppen, datert 1. des. 2012.
2. Kommunestyret ber om at det arbeides videre med å få overført Riksantikvarens eiendom på Furøya vederlagsfritt til etablert IKS.
3. Saken skal tilbake til kommunestyret til endelig godkjenning.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Kommunestyret slutter seg til rapporten fra arbeidsgruppen, datert 1. des. 2012.
2. Kommunestyret ber om at det arbeides videre med å få overført Riksantikvarens eiendom på Furøya vederlagsfritt til etablert IKS.
3. Saken skal tilbake til kommunestyret til endelig godkjenning.

PS 6/13 Oppnevning av nye representanter til diverse verv i forbindelse med dødsfall

Rådmannens forslag til vedtak

- Ragnvald Zwiłgmeyer trer inn som nytt fast medlem av kommunestyret, jfr. kommunelovens §16.2.
- Som nytt medlem i livsløpskomiteen velges
- Som ny nestleder i livsløpskomiteen velges.....
- Som ny nestleder i kulturprisutvalget velges ny nestleder i livsløpskomite
- Som nytt medlem i styret i Ramsdalen borettslag velges
- Som nytt medlem i barnehagenes samarbeidsutvalg for Villa utsikten velges
- Som varamedlem i skolenes samarbeidsutvalg for Tvedestrand og V. Sandøya skole velges

Saksprotokoll i Formannskap - 29.01.2013

Behandling

TTL v/Jan Dukene ba om gruppemøte.

Etter gruppemøte ble det slik resultat:

- Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd vedrørende kule punkt 1 vedrørende nytt fast medlem av kommunestyret.
- Forslag fra AP v/Håvard Røiseland om å velge Ragnvald Zwiłgmeyer som nytt medlem i livsløpskomiteen enstemmig tilrådd. Det velges ikke nytt varamedlem fra AP for Ragnvald Zwiłgmeyer.
- Forslag fra AP v/Håvard Røiseland om å velge Siw Johannessen som ny nestleder for livsløpskomiteen. Forslag fra H v/Carl F. Bertelsen om å velge Ole Goderstad som ny nestleder for livsløpskomiteen. Med 7 mot 2 stemmer ble Ole Goderstad tilrådd valgt som ny nestleder for livsløpskomiteen. Mindretallet på 2 stemte for Siw Johannessen.
- Rådmannens forslag til vedtak tilrådd med 7 mot 2 stemmer vedrørende kule punkt 4 vedrørende ny nestleder i kulturprisutvalget. Mindretallet på 2 stemte for Siw Johannessen.
- Forslag om å velge Irene S. Hansen som nytt medlem i styret i Ramsdalen borettslag enstemmig tilrådd. Det velges ikke nytt varamedlem for Irene S. Hansen.
- Forslag om å velge Bente Nævestad som nytt medlem i barnehagens samarbeidsutvalg for Villa utsikten enstemmig tilrådd. Det velges ikke nytt varamedlem for Bente Nævestad.
- Forslag om å velge Ragnvald Zwiłgmeyer som nytt varamedlem i skolenes samarbeidsutvalg for Tvedestrand og V.Sandøya skole enstemmig tilrådd.
- Forslag fra AP v/Håvard Røiseland om å velge Ragnvald Zwiłgmeyer som nytt 4. varamedlem i formannskapet fra AP enstemmig tilrådd.

Innstilling

- Ragnvald Zwilgmeyer trer inn som nytt fast medlem av kommunestyret, jfr. kommunelovens §16.2.
- Som nytt medlem i livsløpskomiteen velges Ragnvald Zwilgmeyer. Det velges ikke nytt varamedlem fra AP for Ragnvald Zwilgmeyer.
- Som ny nestleder i livsløpskomiteen velges Ole Goderstad.
- Som ny nestleder i kulturprisutvalget velges ny nestleder i livløpskomite.
- Som nytt medlem i styret i Ramsdalen borettslag velges Irene S. Hansen. Det velges ikke nytt varamedlem for Irene S. Hansen.
- Som nytt medlem i barnehagenes samarbeidsutvalg for Villa utsikten velges Bente Nævestad. Det velges ikke nytt varamedlem for Bente Nævestad.
- Som varamedlem i skolenes samarbeidsutvalg for Tvedestrand og V. Sandøya skole velges Ragnvald Zwilgmeyer.
- Som nytt 4. varamedlem i formannskapet for AP velges Ragnvald Zwilgmeyer.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Håvard Røiseland (AP) fremmet følgende forslag til kulepunkt 3:

Som ny nestleder i livsløpskomiteen velges Siw Johannessen

Carl F. Bertelsen (H) trakk forslaget fra formannskapet om Ole Goderstad som ny nestleder i livsløpskomiteen. Ole Goderstad (H) trakk samtidig sitt kandidatur som nestleder i livsløpskomiteen.

Røiseland sitt forslag til kulepunkt 3: enstemmig vedtatt
Innstilling fra formannskap for øvrige kulepunkt: enstemmig vedtatt.

Vedtak

- Ragnvald Zwilgmeyer trer inn som nytt fast medlem av kommunestyret, jfr. kommunelovens §16.2.
- Som nytt medlem i livsløpskomiteen velges Ragnvald Zwilgmeyer. Det velges ikke nytt varamedlem fra AP for Ragnvald Zwilgmeyer.
- Som ny nestleder i livsløpskomiteen velges Siw Johannessen.
- Som ny nestleder i kulturprisutvalget velges ny nestleder i livløpskomite.
- Som nytt medlem i styret i Ramsdalen borettslag velges Irene S. Hansen. Det velges ikke nytt varamedlem for Irene S. Hansen.
- Som nytt medlem i barnehagenes samarbeidsutvalg for Villa utsikten velges Bente Nævestad. Det velges ikke nytt varamedlem for Bente Nævestad.
- Som varamedlem i skolenes samarbeidsutvalg for Tvedestrand og V. Sandøya skole velges Ragnvald Zwilgmeyer.
- Som nytt 4. varamedlem i formannskapet for AP velges Ragnvald Zwilgmeyer.

PS 7/13 Iverksetting av vedtak fattet i kommunestyret i 2012

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret tar fremlagt oversikt over oppfølging av kommunestyrets vedtak i 2012 til orientering.

Saksprotokoll i Formannskap - 29.01.2013

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd

Innstilling

Kommunestyret tar fremlagt oversikt over oppfølging av kommunestyrets vedtak i 2012 til orientering.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret tar fremlagt oversikt over oppfølging av kommunestyrets vedtak i 2012 til orientering.

PS 8/13 Suppleringsvalg - styret i O.E. Langans legat

Rådmannens forslag til vedtak

Som vararepresentant til styret for Ole O. Langans legat velges:

.....

Saksprotokoll i Formannskap - 29.01.2013

Behandling

I tråd med forslag fra styreleder for E.E. Langans legat ble Peder Torp enstemmig tilrådd valgt.

Innstilling

Som vararepresentant til styret for Ole O. Langans legat velges:
Peder Torp.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

Som vararepresentant til styret for Ole O. Langans legat velges:
Peder Torp.

PS 9/13 Omorganisering av 110-sentralene i politidistriktene Telemark og Agder - Uttale

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre finner det ikke godtgjort at en løsning uten alarmsentral for brann mellom Drammen og Stavanger vil være en løsning som styrker beredskapen slik hensikten er.
2. Kommunestyret vil imidlertid ikke avvise at for eksempel en felles 110 -alarmsentral for Agder og Telemark vil kunne skape en sterkere beredskap med flere personer på vakt samtidig, enn tilfellet vil være når denne vaktberedskapen er fordelt på to sentraler som i dag.
3. Ettersom finansiering, organisering og drift av 110 – sentralene er kommunenes ansvar forventer Tvedestrand kommunestyre at kommunene involveres aktivt i en prosess for å beslutte hvor vaktentralene framover skal lokaliseres. Et diktat til kommunene både i forhold til grenser for vaktdistriktene og lokalisering av alarmsentralene slik det varslede vedtaket legger opp til, finner kommunestyret totalt uakseptabelt.
4. Kommunestyret kan heller ikke se at det varslede vedtaket bygger på utredning av vedtakets økonomiske, personellmessige, organisasjonsmessige og beredskapsmessige (for eksempel i forhold til eventuell felles 112 – sentral for brann, helse og politi) konsekvenser på kort og lang sikt.
5. Tvedestrand kommunestyre forventer at Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) inviterer 110 – sentralene i Agder og Telemark sammen med politisk og administrativ ledelse i vertskommunene inn i en prosess som kan bidra til at intensjonene om mer robuste 110 - sentraler kan gjennomføres på en sikker og effektiv måte.

Saksprotokoll i Formannskap - 29.01.2013

Behandling

Det ble foreslått et tilleggspunkt 6:

Kommunestyrets vedtak oversendes Stortingsrepresentantene på Agder.

Rådmannens forslag til vedtak med tilleggspunkt enstemmig tilrådd

Innstilling

1. Tvedestrand kommunestyre finner det ikke godtgjort at en løsning uten alarmsentral for brann mellom Drammen og Stavanger vil være en løsning som styrker beredskapen slik hensikten er.
2. Kommunestyret vil imidlertid ikke avvise at for eksempel en felles 110 -alarmsentral for Agder og Telemark vil kunne skape en sterkere beredskap med flere personer på vakt samtidig, enn tilfellet vil være når denne vaktberedskapen er fordelt på to sentraler som i dag.

3. Ettersom finansiering, organisering og drift av 110 – sentralene er kommunenes ansvar forventer Tvedestrand kommunestyre at kommunene involveres aktivt i en prosess for å beslutte hvor vaktentralene framover skal lokaliseres. Et diktat til kommunene både i forhold til grenser for vakt-distriktene og lokalisering av alarmsentralene slik det varslede vedtaket legger opp til, finner kommunestyret totalt uakseptabelt.
4. Kommunestyret kan heller ikke se at det varslede vedtaket bygger på utredning av vedtakets økonomiske, personellmessige, organisasjonsmessige og beredskapsmessige (for eksempel i forhold til eventuell felles 112 – sentral for brann, helse og politi) konsekvenser på kort og lang sikt.
5. Tvedestrand kommunestyre forventer at Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) inviterer 110 – sentralene i Agder og Telemark sammen med politisk og administrativ ledelse i vertskommunene inn i en prosess som kan bidra til at intensjonene om mer robuste 110 - sentraler kan gjennomføres på en sikker og effektiv måte.
6. Kommunestyrets vedtak oversendes Stortingsrepresentantene på Agder.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre finner det ikke godtgjort at en løsning uten alarmsentral for brann mellom Drammen og Stavanger vil være en løsning som styrker beredskapen slik hensikten er.
2. Kommunestyret vil imidlertid ikke avvise at for eksempel en felles 110 -alarmsentral for Agder og Telemark vil kunne skape en sterkere beredskap med flere personer på vakt samtidig, enn tilfellet vil være når denne vaktberedskapen er fordelt på to sentraler som i dag.
3. Ettersom finansiering, organisering og drift av 110 – sentralene er kommunenes ansvar forventer Tvedestrand kommunestyre at kommunene involveres aktivt i en prosess for å beslutte hvor vaktentralene framover skal lokaliseres. Et diktat til kommunene både i forhold til grenser for vakt-distriktene og lokalisering av alarmsentralene slik det varslede vedtaket legger opp til, finner kommunestyret totalt uakseptabelt.
4. Kommunestyret kan heller ikke se at det varslede vedtaket bygger på utredning av vedtakets økonomiske, personellmessige, organisasjonsmessige og beredskapsmessige (for eksempel i forhold til eventuell felles 112 – sentral for brann, helse og politi) konsekvenser på kort og lang sikt.
5. Tvedestrand kommunestyre forventer at Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) inviterer 110 – sentralene i Agder og Telemark sammen med politisk

og administrativ ledelse i vertskommunene inn i en prosess som kan bidra til at intensjonene om mer robuste 110 - sentraler kan gjennomføres på en sikker og effektiv måte.

6. Kommunestyrets vedtak oversendes Stortingsrepresentantene på Agder.

PS 10/13 Søknad om konsesjon på erverv av gnr 74 bnr 52 i Tvedestrand kommune

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1:

Tvedestrand kommunestyre gir konsesjon på vilkår til Anny Grethe og Tor Arne Hauge på erverv av gnr 74 bnr 52, sentrum, Bakkeskåt 32 i Tvedestrand kommune. Vilkåret er at de selv eller andre oppfyller den lovbestemte boplikten innen 22.12. 20..., jf konsesjonslovens § 11.

Alternativ 2:

Tvedestrand kommunestyre gir ikke konsesjon på vilkår til Anny Grethe og Tor Arne Hauge på erverv av gnr 74 bnr 52, sentrum, Bakkeskåt 32 i Tvedestrand kommune. Det settes en frist på tre måneder fra det tidspunkt vedtaket er rettskraftig for eierne til å sørge for at konsesjonsvilkårene kan oppfylles, jfr konsesjonslovens § 18.

Begrunnelse se saksutredning.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 29.01.2013

Behandling

Line Mørch stilte spørsmål ved sin habilitet og fratradte (= 8 voterende)

Mørch ble erklært inhabil med 5 mot 3 stemmer, jfr. fvl §6 , 2 ledd. (= 8 voterende)

Geir Grimsland fremmet alternativ 1 med datofrist satt til 31.12.2013

Jan Marcussen fremmet alternativ 1 med datofrist satt til 30.06.2014

Marcussens forslag ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer

Mørch gjeninntrodte (= 9 voterende)

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre gir konsesjon på vilkår til Anny Grethe og Tor Arne Hauge på erverv av gnr 74 bnr 52, sentrum, Bakkeskåt 32 i Tvedestrand kommune. Vilkåret er at de selv eller andre oppfyller den lovbestemte boplikten innen 30.06.2014, jf konsesjonslovens § 11.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Morten Foss (TTL) stilte spørsmål om feil i søknad (underskrevet kun av en av søkerne). Dette undersøkes nærmere og rettes evt. opp.

Flertallsinnstilling fra teknik, plan- og naturkomite enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir konsesjon på vilkår til Anny Grethe og Tor Arne Hauge på erverv av gnr 74 bnr 52, sentrum, Bakkeskåt 32 i Tvedestrand kommune. Vilkåret er at de selv eller andre oppfyller den lovbestemte boplikten innen 30.06.2014, jf konsesjonslovens § 11.

PS 11/13 Søknad om konsesjon på erverv av gnr 74 bnr 45 seksjon 1

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1:

Tvedestrand kommunestyre gir ikke konsesjon til Torhild Sofie Lysell Pedersen på overtakelse av gnr 74 bnr 45 seksjon 1, sentrum, i Tvedestrand kommune, fordi huset ikke skal brukes tilfast bosetting, jfr konsesjonsloven §§ 2, 6 og 10. Innen 31.05.2013 må de eller noen andre bosette seg på eiendommen, jfr. konsesjonslovens §§ 6 og 7.

Alternativ 2:

Tvedestrand kommunestyre gir konsesjon til Torhild Sofie Lysell Pedersen på overtakelse av gnr 74 bnr 45 seksjon 1, sentrum, i Tvedestrand kommune med fritak fra boplikten. Vedtaket er i tråd med konsesjonslovens §§ 1,2 og 10, jf Landbruksdepartementets forskrifter av 8. desember 2003.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 29.01.2013

Behandling

Under møtet ble det fremlagt brev av 19.12.12 fra søkeren. Brevet er unntatt offentlighet, og møtet ble lukket under behandlingen.

Geir Grimslund fremmet alternativ 1, men trakk deretter forslaget
Jan Marcussen fremmet alternativ 2

Marcussens forslag ble enstemmig vedtatt

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre gir konsesjon til Torhild Sofie Lysell Pedersen på overtakelse av gnr 74 bnr 45 seksjon 1, sentrum, i Tvedestrand kommune med fritak fra boplikten. Vedtaket er i tråd med konsesjonslovens §§ 1,2 og 10, jf Landbruksdepartementets forskrifter av 8. desember 2003.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra teknikk, plan- og naturkomite enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir konsesjon til Torhild Sofie Lysell Pedersen på overtakelse av gnr 74 bnr 45 seksjon 1, sentrum, i Tvedestrand kommune med fritak fra boplikten. Vedtaket er i tråd med konsesjonslovens §§ 1,2 og 10, jf Landbruksdepartementets forskrifter av 8. desember 2003.

PS 12/13 Fritak for søknad om konsesjon,- gnr 74 bnr 171

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir ikke fritak til å søke konsesjon til Børt Rakfjord i påvente av at bopliktsspørsmålet i kommunen blir vedtatt.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 29.01.2013

Behandling

E-post av 29.01.2013 fra Børt Rakfjord ble fremlagt i møtet til vurdering.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre gir ikke fritak til å søke konsesjon til Børt Rakfjord i påvente av at bopliktsspørsmålet i kommunen blir vedtatt.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra teknikk, plan- og naturkomite enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir ikke fritak til å søke konsesjon til Børt Rakfjord i påvente av at bopliktsspørsmålet i kommunen blir vedtatt.

PS 13/13 Revidert gebyrregulativ for plan, byggesak og oppmåling 2013

Rådmannens forslag til vedtak

Revidert gebyrregulativ for plan, byggesak og matrikkelsak godkjennes, og nye satser gjøres gjeldende for saker som kommer inn til kommunen etter 5 februar 2013. Vedtaket er gjort i medhold av §33-1 i plan og bygningsloven og § 32 i matrikkelloven, jmf. § 16 i matrikkelforskriften.

Betalingsregulativet kunngjøres og oversendes fylkesmannen for kontroll.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 29.01.2013

Behandling

Mørch påpekte at det sto planutvalg i teksten, og at det måtte endres til komite for Teknikk, plan og natur.

Rådmannens forslag til vedtak med Mørchs tillegg ble enstemmig vedtatt.

Innstilling

Revidert gebyrregulativ for plan, byggesak og matrikkelsak godkjennes, og nye satser gjøres gjeldende for saker som kommer inn til kommunen etter 5 februar 2013. Vedtaket er gjort i medhold av §33-1 i plan og bygningsloven og § 32 i matrikkelloven, jmf. § 16 i matrikkelforskriften. Benevnelsen "Planutvalg" i teksten erstattes med "Komite for Teknikk, plan og natur"

Betalingsregulativet kunngjøres og oversendes fylkesmannen for kontroll.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra teknikk, plan- og naturkomite enstemmig vedtatt.

Vedtak

Revidert gebyrregulativ for plan, byggesak og matrikkelsak godkjennes, og nye satser gjøres gjeldende for saker som kommer inn til kommunen etter 5 februar 2013. Vedtaket er gjort i medhold av §33-1 i plan og bygningsloven og § 32 i matrikkelloven, jmf. § 16 i matrikkelforskriften. Benevnelsen "Planutvalg" i teksten erstattes med "Komite for Teknikk, plan og natur"

Betalingsregulativet kunngjøres og oversendes fylkesmannen for kontroll.

PS 14/13 Godkjenning kjøp av eiendom i forbindelse med bygging av boliger for utviklingshemmede

Rådmannens forslag til vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen kjøper Lyngmyrveien 37, gnr. 59, bnr. 125, i Tvedestrand til en pris av kr. 1.000.000,- fra Tvedestrand kommunale boligstiftelse, jfr. takst datert 13.11.2012.
2. Kjøpet skjer i forbindelse med planlegging og bygging av boliger for utviklingshemmede på Olav Sverres vei, jfr. kommunestyrets vedtak i sak nr. 100/12.
3. I tråd med vedtatt kostnadsramme vedtar kommunestyret at kjøpesummen på kr. 1.000.000,- pluss omkostninger med overdragelsen belastes investeringsprosjekt.

Saksprotokoll i Formannskap - 29.01.2013

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig tilrådd

Innstilling

1. Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen kjøper Lyngmyrveien 37, gnr. 59, bnr. 125, i Tvedestrand til en pris av kr. 1.000.000,- fra Tvedestrand kommunale boligstiftelse, jfr. takst datert 13.11.2012.
2. Kjøpet skjer i forbindelse med planlegging og bygging av boliger for utviklingshemmede på Olav Sverres vei, jfr. kommunestyrets vedtak i sak nr. 100/12.
3. I tråd med vedtatt kostnadsramme vedtar kommunestyret at kjøpesummen på kr. 1.000.000,- pluss omkostninger med overdragelsen belastes investeringsprosjekt.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Innstilling fra formannskap enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Tvedestrand kommunestyre godkjenner at kommunen kjøper Lyngmyrveien 37, gnr. 59, bnr. 125, i Tvedestrand til en pris av kr. 1.000.000,- fra Tvedestrand kommunale boligstiftelse, jfr. takst datert 13.11.2012.
2. Kjøpet skjer i forbindelse med planlegging og bygging av boliger for utviklingshemmede på Olav Sverres vei, jfr. kommunestyrets vedtak i sak nr. 100/12.
3. I tråd med vedtatt kostnadsramme vedtar kommunestyret at kjøpesummen på kr. 1.000.000,- pluss omkostninger med overdragelsen belastes investeringsprosjekt.

PS 15/13 Rapport- evaluering av dagens bopliktsordning i Tvedestrand kommune

Ad-hoc utvalgets innstilling:

Tvedestrand kommunestyre legger ad hoc utvalgets rapport ut til offentlig ettersyn i 8 uker. Kommunestyret har foreløpig ikke tatt stilling til innholdet i rapporten, og ber derfor om innspill fra kommunens innbyggere, gjerne kanalisert gjennom velforeningene i de enkelte kretser. Kommunestyret vil be om at ad hoc utvalget, med sekretærbistand utpekt av rådmannen, stiller seg til disposisjon for å gi nærmere informasjon til de lag og foreninger som måtte ønske det i løpet av høringsperioden.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 29.01.2013

Behandling

Revidert tabell for alle egenerklæringer i perioden 2007- 2011, revidert januar 2013, ble fremlagt i møte. Tabellen vil vedlegges til kommunestyret, og innarbeides i rapporten før den legges på høring.

Jan Marcussen foreslo følgende tillegg til innstillingen:

” Høringen utvides til også å vurdere om slektskapsunntaket etter konsesjonslovens § 5, første ledd pkt.1 skal oppheves, dvs. at det i så fall ikke lenger skal være konsesjonsfrihet for nærstående slektning i bopliktområdene.”

Ad-hoc utvalgets innstilling med Marcussens tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Innstilling

Tvedestrand kommunestyre legger ad hoc utvalgets rapport ut til offentlig ettersyn i 8 uker. Kommunestyret har foreløpig ikke tatt stilling til innholdet i rapporten, og ber derfor om innspill fra kommunens innbyggere, gjerne kanalisert gjennom velforeningene i de enkelte kretser. Kommunestyret vil be om at ad hoc utvalget, med sekretærbistand utpekt av rådmannen, stiller seg til disposisjon for å gi nærmere informasjon til de lag og foreninger som måtte ønske det i løpet av høringsperioden.

Høringen utvides til også å vurdere om slektskapsunntaket etter konsesjonslovens § 5, første ledd pkt.1 skal oppheves, dvs. at det i så fall ikke lenger skal være konsesjonsfrihet for nærstående slektning i bopliktområdene.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Vedleggene ble i denne saken av størrelsesmessige årsaker sendt ut i egen sending.

I tillegg ble følgende levert ut i møtet: Tillegg til utvalgets vurdering i rapporten om boplikt. Erling Holm (H) påpeker at det som det framgår av dette tillegget mangler en setningsdel i punkt 4.1 i slutten av setningen slik:
,og forskriften må i så fall også omhandle ubebygde tomt som er regulert til boligformal.
Dette må rettes opp.

Innstilling fra teknikk, plan- og naturkomite enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre legger ad hoc utvalgets rapport ut til offentlig ettersyn i 8 uker. Kommunestyret har foreløpig ikke tatt stilling til innholdet i rapporten, og ber derfor om innspill fra kommunens innbyggere, gjerne kanalisert gjennom velforeningene i de enkelte kretser. Kommunestyret vil be om at ad hoc utvalget, med sekretærbistand utpekt av rådmannen, stiller seg til disposisjon for å gi nærmere informasjon til de lag og foreninger som måtte ønske det i løpet av høringsperioden.

Høringen utvides til også å vurdere om slektskapsunntaket etter konsesjonslovens § 5, første ledd pkt.1 skal oppheves, dvs. at det i så fall ikke lenger skal være konsesjonsfrihet for nærstående slektning i bopliktområdene.

PS 16/13 Reguleringsplan for Åstø, Øygardsliene, Krokvåg, 3 gangs behandling

Rådmannens forslag til vedtak

I medhold av PBL §§ 12-12 vedtar kommunestyret detaljplanen for Reguleringsplan for Åstø, Øygardsliene, Krokvåg sist revidert 16.11.2012. Følgende endringer må innarbeides i plandokumentet før kunngjøring.

1. Maks byggehøyde for naust fastsettes til 4,0 m i stedet for 3,5 m
2. Område for naust N3 må flyttes slik at det i sin helhet blir liggende på eiendommen gnr. 91, bnr.1. Størrelsen på N3 må beholdes uendret.

Planen er ikke rettsgyldig før kommunen har mottatt alle plandata i SOSI-format.

Saksprotokoll i Teknikk, plan- og naturkomite - 29.01.2013

Behandling

Kristian Knutsen stilte spørsmål ved sin habilitet og fratradte (= 8 voterende)

Knutsen ble enstemmig erklært inhabil, jf. §6 punkt a. (= 8 voterende)

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

I medhold av PBL §§ 12-12 vedtar kommunestyret detaljplanen for Reguleringsplan for Åstø, Øygardsliene, Krokvåg sist revidert 16.11.2012. Følgende endringer må innarbeides i plandokumentet før kunngjøring.

1. Maks byggehøyde for naust fastsettes til 4,0 m i stedet for 3,5 m
2. Område for naust N3 må flyttes slik at det i sin helhet blir liggende på eiendommen gnr. 91, bnr.1. Størrelsen på N3 må beholdes uendret.

Planen er ikke rettsgyldig før kommunen har mottatt alle plandata i SOSI-format.

Knutsen gjeninntrådte (= 9 voterende)

Saksprotokoll i Kommunestyret - 05.02.2013

Behandling

Kristian Knutsen (TTL) stiller spørsmål til sin habilitet etter fvl §6, 1 ledd bokstav a og fratrer (=24 voterende). Knutsen blir enstemmig erklært inhabil.

Det blir opplyst at det i denne saken feilaktig er truffet et vedtak i teknik, plan- og naturkomite. Dette må anses som en innstilling. Vedtak i denne saken skal fattes av kommunestyret.

Innstilling fra teknikk, plan- og naturkomite enstemmig vedtatt.

Vedtak

I medhold av PBL §§ 12-12 vedtar kommunestyret detaljplanen for Reguleringsplan for Åstø, Øygardsliene, Krokvåg sist revidert 16.11.2012. Følgende endringer må innarbeides i plandokumentet før kunngjøring.

1. Maks byggehøyde for naust fastsettes til 4,0 m i stedet for 3,5 m
2. Område for naust N3 må flyttes slik at det i sin helhet blir liggende på eiendommen gnr. 91, bnr.1. Størrelsen på N3 må beholdes uendret.

Planen er ikke rettsgyldig før kommunen har mottatt alle plandata i SOSI-format.

Knutsen gjeninntrodte (=25 voterende)

PS 17/13 Referatsaker

- Ordføreren redegjorde fra eiermøte i Agder Energi den 01. februar, særlig om forlengelse av gjeldende "fredningsavtale" for aksjonærene. Dette kommer opp som egen sak til kommunestyret i 2013.
- Ordføreren redegjorde også for Raet nasjonalpark. I første omgang vil det bli igangsatt en utredning av alternative løsninger. Det vil bli en kostnad ifbm dette for Tvedestrand og han ba om synspunkter.