



UTARBEIDET AV:  
**Stærk.**  
 HAVNEGATEN 1 - 4836 ARENDAL - TELEFON 37 00 57 50

DATO:  
 26.04.2024

REGULERINGSPLANFORSLAG FOR  
**YTRE STRANDHAGEN, ULEVÅG**

FORSLAGSSTILLER:  
 STEIN OKSUM  
 PROSI NR: 171280 AREALPLAN ID: 171

Reguleringsbestemmelser følger som vedlegg.

**TEGNFORKLARING**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BFF Fritidsbebyggelse-frittliggende
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BBS Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- BUN Uthus/naust/badehus

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SPP Parkeringsplasser

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**

- LF Friluftsmål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag
- §12-6 - Hensynssoner**
- H570\_1 Bevaring kulturmiljø
  - H730 Båndlegging etter lov om kulturminner
- §12-7 - Bestemmelseområder**
- #BO2 Utforming
  - #BO1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- Linjesymbol**
- Plangrense
  - Formålgrense
  - Regulert tomtegrense
  - Bestemmelsegrense
  - Byggegrense
  - Regulert senterlinje
  - Frisiktlinje
  - Grense for angitt hensynssone
  - Grense for båndleggingssoner
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

KARTDATA:  
 daa = dekar = 1000 m<sup>2</sup>  
 Høydegrunnlag: NN2000  
 Koordinatsystem: EUREF89, UTM sone 32  
 Ekvivalens: 1 m

Digitalt kartgrunnlag (FKB) er levert av  
 Infoland, uttrekksdato august 2017  
 Målestokk 1 : 1000 (A2-format)



SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN :	DATO	SAKSBEH.
Oppstartsmøte	11.08.17	
Kunngjøring	08.01.18	
Behandling 1	xx.xx.18	
Ettersyn		
Behandling 2	xx.xx.18	
Vedtatt	xx.xx.18	