



Utvalg: Landbruksnemnd
Møtested: Administrasjonsbygget
Dato: 05.09.2006
Tid: 15:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn

Morten Foss	Leder
Magne Tor Tolleshaug	Medlem
Herman Goderstad	Nestleder
Tine Goderstad Sunne	Medlem

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn

Salve Kløvfjell	MEDL
-----------------	------

Varamedlemmer som møtte:

Navn

Olav Hagelia	Salve Kløvfjell
--------------	-----------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn

Jan Kløvstad	Kultur og miljøsjef
--------------	---------------------

Morten Foss

Leder

PS 12/06 Høring - Tilpassing av det regionale miljøprogrammet for landbruket i 2007

Rådmannens forslag til vedtak

Saken legges fram uten forslag til vedtak.

Spørsmålene som er gjengitt i saken vil bli drøftet i landbruksnemnda utvidet med næringens representanter den 5 sept. Deres forslag vil bli lagt ved saken til behandling i kommunestyret 12.september.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 05.09.2006

Behandling

Lars Albert Albertsen fra Holt og Vegårshei bondelag, møtte i saken.

Følgende forslag til vedtak ble fremmet i møtet:

Tvedestrand kommunestyre kommer tilbake til justering av det prioriterte arealet i novembermøtet og viser ellers til svar på spørsmålene i høringsnotatet, se vedlegg ("Spørsmål til Det regionale miljøprogrammet på Agder")

Forslaget enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre kommer tilbake til justering av det prioriterte arealet i novembermøtet og viser ellers til svar på spørsmålene i høringsnotatet, se vedlegg ("Spørsmål til Det regionale miljøprogrammet på Agder")

PS 13/06 Søknad om fritak for bo- og driveplikt - Sigurd Berntsen

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir avslag på søknad om fritak fra bo- og driveplikten på eiendommen gnr. 86 bnr. 21, 37 og 214, Normannvik fra Sigurd Berntsen. Kommunestyret gir utsettelse med boplikten til september 2009. Vedtaket er gjort med hjemmel i konsesjonsloven § 5 siste ledd.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 05.09.2006

Behandling

Magne Tolleshaug, TTL fremla forslag om følgende tilleggssetning skal inn i vedtaket etter første setning i rådmannens innstilling: Driveplikten gjelder skogen.

Rådmannens innstilling med Tolleshaugs tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir avslag på søknad om fritak fra bo- og driveplikten på eiendommen gnr. 86 bnr. 21, 37 og 214, Normannvik fra Sigurd Berntsen. Driveplikten gjelder

skogen. Kommunestyret gir utsettelse med boplikten til september 2009. Vedtaket er gjort med hjemmel i konsesjonsloven § 5 siste ledd.

PS 14/06 Søknad om deling gnr. 34 bnr. 1 - boligtomt

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til fradeling av to tomter på totalt ca. 2,5 dekar i samsvar med søknader m/ kartskisse til boligformål, jfr. jordloven § 12 under forutsetning av at saksbehandlergebyret blir betalt.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 05.09.2006

Behandling

Morten Foss, Ap, bad om vurdering av sin habilitet. Nemnda vurderte Foss som habil.

Landbruksnemnda forlanger å få delingssaker først, før andre instanser får delingssaker til behandling.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til fradeling av to tomter på totalt ca. 2,5 dekar i samsvar med søknader m/ kartskisse til boligformål, jfr. jordloven § 12 under forutsetning av at saksbehandlergebyret blir betalt.

PS 15/06 Søknad om fradeling gnr 34 bnr. 3 - boligtomt

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til fradeling av ca 1,5 dekar fra gnr. 34 bnr. 3 i samsvar med søknad m/kartskisse til boligformål, jfr. jordloven § 12 under forutsetning av at saksbehandlergebyret blir betalt.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 05.09.2006

Behandling

Morten Foss, Ap, bad om vurdering av egen habilitet. Nemnda vurderte Foss som habil.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir tillatelse til fradeling av ca 1,5 dekar fra gnr. 34 bnr. 3 i samsvar med søknad m/kartskisse til boligformål, jfr. jordloven § 12 under forutsetning av at saksbehandlergebyret blir betalt.

PS 16/06 Deling gnr. 86 bnr 18 mfl. Torunn Abrahamsen, Normannvik

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir Torunn Abrahamsen tillatelse til fradeling av ca 3 dekar med påstående bygning fra gnr. 86 bnr. 18,43 og gnr. 79 bnr. 28 under forutsetning av at restteigene sammenføres med den nye teigen hun skal kjøpe, jfr. jordloven § 12. Fradelingen er ikke gyldig dersom det ikke gis tillatelse etter plan- og bygningsloven.

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 05.09.2006

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre gir Torunn Abrahamsen tillatelse til fradeling av ca 3 dekar med påstående bygning fra gnr. 86 bnr. 18,43 og gnr. 79 bnr. 28 under forutsetning av at restteigene sammenføres med den nye teigen hun skal kjøpe, jfr. jordloven § 12. Fradelingen er ikke gyldig dersom det ikke gis tillatelse etter plan- og bygningsloven.

PS 17/06 Fritak fra boplikt - Østerkleiv 49 - Ole Woxmyhr

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre avslår søknaden fra Ole Woxmyhr på Østerkleiv 49 gnr. 74 bnr.7 fordi det er ønskelig at eiendommen brukes til fast bosetting

Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 05.09.2006

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre avslår søknaden fra Ole Woxmyhr på Østerkleiv 49 gnr. 74 bnr.7 fordi det er ønskelig at eiendommen brukes til fast bosetting