



Utvalg: **Komité for kultur, miljø og næring**
Møtested: Administrasjonsbygget
Dato: 05.09.2006
Tid: 17:00

Faste medlemmer som m tte:

Navn

Dag Eide	Medlem	AP
Torleif Haugland	Nestleder	KRF
Kristin Heidal	Medlem	SV
Magne Tor Tolleshaug	Medlem	TTL

Faste medlemmer som ikke m tte:

Navn

Håkon Verner Nilsen	MEDL	FRP
Jan Wilhelm Nævestad	LEDER	TTL
Ole Goderstad	MEDL	H

Varamedlemmer som m tte:

Navn

Jan Marcussen	VARA	TTL
Alf Norvald Nodland	VARA	KRF
Helge Bjørn Stormo	VARA	TTL

Fra administrasjonen møtte:

Navn

Jan Kløvstad	Kultur- og miljøsjef
Svein O. Dale	Plan –og bygningsjef

Komiteen startet m te med befarings til Bergsmyr/Grenst l.

Jan Wilhelm Nævestad
Komit leder

PS 20/06 Søknad om kjøp av tomt RTB

Rådmannens forslag til vedtak

1. RTB tilbys å erverve del av 30/42 og å feste 30/71 som vist på vedlagte kartutsnitt til en pris av kr. 28 per m². Det totale areal er på ca 6 200 m².
2. Parsell 30/2 inngår ikke i ervervet.

Saksprotokoll i Komité for kultur, miljø og næring - 05.09.2006

Behandling

Administrasjonen foreslo å legge til følgende som et tredjepunkt i rådmannens innstilling: Kommunestyret vil gjøre oppmerksom på at området er avsatt til LNF i kommuneplanen, og at kjøper må avklare nytt arealbruks formål før en eventuell utbygging kan iverksettes.

Rådmannens innstilling med endringene administrasjonen fremla i møtet ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. RTB tilbys å erverve del av 30/42 og å feste 30/71 som vist på vedlagte kartutsnitt til en pris av kr. 28 per m². Det totale areal er på ca 6 200 m².
2. Parsell 30/2 inngår ikke i ervervet.
3. Kommunestyret vil gjøre oppmerksom på at området er avsatt til LNF i kommuneplanen, og at kjøper må avklare nytt arealbruks formål før en eventuell utbygging kan iverksettes.

PS 21/06 Bergsmyr Industriområde - Tomtekjøp

Rådmannens forslag til vedtak

1. Jørgen Goderstad tilbys å kjøpe en parsell av 28/8 som vist på vedlagte kartutsnitt. Areal er på ca. 4 500 m² til en pris av kr. 28 per m².
2. Før det igangsettes anleggsarbeid skal det lages en utbyggingsplan som bl.a. viser avkjørsel, hvordan arealet skal bygges ut og avskjermes mot tilstøtende tomter og til Grenstølveien.
3. Goderstad får en frist på 5 år for å ferdigstille anlegget

Saksprotokoll i Komité for kultur, miljø og næring - 05.09.2006

Behandling

Jan Marcussen stilte spørsmål ved sin habilitet. Votering: Jan Marcussen ble enstemmig funnet habil.

Administrasjonen foreslo å tilføye følgende som pkt nr 2 i rådmannens forslag (rådmannens pkt 2 og 3 er heretter pkt 3 og 4):

Kommunestyret vil gjøre oppmerksom på at området er avsatt til offentlig spesialområde i kommuneplanen, og at kjøper må avklare arealbruks formål før en eventuell utbygging kan iverksettes.

Administrasjonen foreslo å tilføye følgende i siste del av rådmannens pkt 3 (rådmannens pkt 3 er heretter pkt4):

f.o.m tidspunkt for byggetillatelse

Rådmannens innstilling med endringene lagt fram av administrasjonen i møtet ble enstemmig vedtatt.

Dag Eide er saksordfører i kommunestyret.

Vedtak

1. Jørgen Goderstad tilbys å kjøpe en parsell av 28/8 som vist på vedlagte kartutsnitt. Arealet er på ca. 4 500 m² til en pris av kr. 28 per m².
2. Kommunestyret vil gjøre oppmerksom på at området er avsatt til offentlig spesialområde i kommuneplanen, og at kjøper må avklare arealbruks formål før en eventuell utbygging kan iverksettes.
3. Før det igangsettes anleggsarbeid skal det lages en utbyggingsplan som bl.a. viser avkjørsel, hvordan arealet skal bygges ut og avskjermes mot tilstøtende tomter og til Grenstølveien.
4. Goderstad får en frist på 5 år for å ferdigstille anlegget f.o.m tidspunkt for byggetillatelse

PS 22/06 Flyktninger, norskopplæring og introduksjonsprogram - avtale mellom Tvedestrand og Arendal kommuner

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner oppdatert avtale med Arendal kommune om voksenopplæring og introduksjonsprogram for flyktninger i Tvedestrand. Administrasjonen får fullmakt til å utforme detaljene i avtalen. Utgiftene konteres på 13500.600.2855.

Saksprotokoll i Komité for kultur, miljø og næring - 05.09.2006

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre godkjenner oppdatert avtale med Arendal kommune om voksenopplæring og introduksjonsprogram for flyktninger i Tvedestrand. Administrasjonen får fullmakt til å utforme detaljene i avtalen. Utgiftene konteres på 13500.600.2855.

PS 23/06 De nordiske vennskapskommunene - vegen videre

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar orienteringa om utredning av videre vennskapskommunesamarbeid til etterretning

Saksprotokoll i Komité for kultur, miljø og næring - 05.09.2006

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar orienteringa om utredning av videre vennskapskommunesamarbeid til etterretning

PS 24/06 Kibbevika - økonomisk tilbud fra staten om medvirkning til sikring

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommune godtar tilbudet på kr 400.000,- til erverv og tilrettelegging av Kibbevika.

Kjøpet omfatter i denne omgang ikke gnr 79 bnr 21, da det ikke er avklart hvem som har hjemmel til eiendommen på det nåværende tidspunkt. Fra kjøpesummen trekkes det kr 8.400,- som ikke utbetales før Larsen kan dokumentere at han er eier av 79/21.

Kommunen vil utarbeide en reguleringsplan for området, og så langt det er mulig gjennomføre tilrettelegging innenfor de gitte økonomiske rammer med tanke tilgjengelighet fra sjø og land.

Saksprotokoll i Komité for kultur, miljø og næring - 05.09.2006

Behandling

Magne Tolleshaug, TTL, fremmet følgende forslag som alternativ til rådmannens andre avsnitt i innstilling:

Kjøpet omfatter nærmere angitte områder som skal fraskilles gnr. 79 bnr. 11, samt alle rettigheter og eierandeler som Bjørn Larsen måtte ha, eller få, til gnr. 79 bnr. 21 ved en grunnbokshjemmelsøknad.

Kjøpesummen er kr. 210.000,-

Det er en forutsetning at selger medvirker på en positiv måte til at en slik søknad kan bli utarbeidet, samt utsteder skjøte på deler han eventuelt får hjemmel til.

Tvedestrand kommune skal bistå selger i dette arbeidet.

Rådmannens forslag med Tolleshaugs endringsforslag til andre avsnitt ble enstemmig vedtatt.

Magne Tolleshaug er saksordfører i kommunestyret

Vedtak

Tvedestrand kommune godtar tilbudet på kr 400.000,- til erverv og tilrettelegging av Kibbevika.

Kjøpet omfatter nærmere angitte områder som skal fraskilles gnr. 79 bnr. 11, samt alle rettigheter og eierandeler som Bjørn Larsen måtte ha, eller få, til gnr. 79 bnr. 21 ved en grunnbokshjemmelsøknad.

Kjøpesummen er kr. 210.000,-

Det er en forutsetning at selger medvirker på en positiv måte til at en slik søknad kan bli utarbeidet, samt utsteder skjøte på deler han eventuelt får hjemmel til.

Tvedestrand kommune skal bistå selger i dette arbeidet.

Kommunen vil utarbeide en reguleringsplan for området, og så langt det er mulig gjennomføre tilrettelegging innenfor de gitte økonomiske rammer med tanke tilgjengelighet fra sjø og land.

PS 25/06 Strategisk plan for kulturformidling i Aust-Agder - høringsuttalelse

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre anbefaler høringsutkastet ”Kultur – en sentral kraft i samfunnsbyggingen” med de forslag og merknader som går fram i vedlagte høringsuttalelse.

Saksprotokoll i Komité for kultur, miljø og næring - 05.09.2006

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre anbefaler høringsutkastet ”Kultur – en sentral kraft i samfunnsbyggingen” med de forslag og merknader som går fram i vedlagte høringsuttalelse.

PS 26/06 Den flyvende Hollender i Sandvika 11.-12. august 2007 - kommunal medfinansiering

Rådmannens forslag til vedtak

Alternativ 1.

Tvedestrand kommunestyre bevilger kr 200.000 av kulturskolefondet til konsertversjonen av Den flyvende Hollender i Sandvika. Summen blir brukt under forutsetning av at også resten av finansieringa for oppsettinga kommer på plass. Eventuelt overskudd går til Stiftelsen Den flyvende Hollender og Opera Sør, øremerka til å forsøke full oppsetting av operaen i Sandvika, om praktisk og økonomisk mulig.

Alternativ 2.

Tvedestrand kommunestyre finner ikke midler til delfinansiering av oppsetting av Richard Wagner: Den flyvende Hollender i Sandvika i august 2007.

Saksprotokoll i Komité for kultur, miljø og næring - 05.09.2006

Behandling

Kristin Heidal er saksordfører i kommunestyret

Rådmannens alternativ1 ble vedtatt mot 3 stemmer

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre bevilger kr 200.000 av kulturskolefondet til konsertversjonen av Den flyvende Hollender i Sandvika. Summen blir brukt under forutsetning av at også resten av finansieringa for oppsettinga kommer på plass. Eventuelt overskudd går til Stiftelsen Den

flyvende Hollender og Opera Sør, øremerka til å forsøke full oppsetting av operaen i Sandvika, om praktisk og økonomisk mulig.

PS 27/06 5.9.2006 - Referat, Saker i arbeid og "Din tanke er fri"

Saksprotokoll i Komité for kultur, miljø og næring - 05.09.2006

Behandling

Det framlagte ble tatt til orientering

PS 28/06 Kjøp av traktor til Lyngmyr idrettssenter

Rådmannens forslag til vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar til etterretning at budsjettet for Lyngmyr idrettssenter kan overskrides med noen få tusen kroner på grunn av nødvendig utskifting av defekt traktor sommeren 2006. Overskridelsen blir forsøkt dekket i andre deler av kultur- og miljøavdelingens budsjett.

Saksprotokoll i Komité for kultur, miljø og næring - 05.09.2006

Behandling

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak

Tvedestrand kommunestyre tar til etterretning at budsjettet for Lyngmyr idrettssenter kan overskrides med noen få tusen kroner på grunn av nødvendig utskifting av defekt traktor sommeren 2006. Overskridelsen blir forsøkt dekket i andre deler av kultur- og miljøavdelingens budsjett.