



### Tegnforklaring

<p><b>Bbyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 1110 Boligbyggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffff00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 1119 Garasjeanlegg for bolig-fritidsbyggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffcc00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 1120 Fritidsbyggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff9900; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 1510 Energianlegg</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff6600; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 1550 Renovasjonsanlegg</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff3300; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 1587 Småbånanlegg i sjø og vassdrag</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff0000; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 1589 Lihus/naust/badehus</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00ff00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 1610 Lekeplass</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00ff66; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 1826 Industri-lager</li> </ul> <p><b>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #cccccc; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 2010 Veg</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #999999; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 2011 Kjøreveg</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffcccc; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 2016 Gangveg/gangareal/ggate</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #cccccc; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 2018 Annen veggrunn - tekniske anlegg</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #999999; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 2080 Parkering</li> </ul> <p><b>Grønstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00ff00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 3020 Naturområde - grønstruktur</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00ff66; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 3040 Friområde</li> </ul> <p><b>Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (PBL § 12-5, nr. 5)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00ff00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 5112 Skogbruk</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00ff00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 5130 Friluftsmål</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00ff00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 5300 Naturvern</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00ff00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 5600 Vern av kulturmiljø eller kulturmiljø</li> </ul> <p><b>Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PBL § 12-5, nr. 6)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00bfff; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 6100 Ferdsløp</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00bfff; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 6230 Småbåttavn</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00bfff; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> 6770 Badeområde</li> </ul>	<p><b>Hensynssoner (PBL § 12-6)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> 140 Friskilt</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> H560 Bevaring naturmiljø</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> H570 Bevaring kulturmiljø</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> H310 Ras- og skredfare</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> H370 Høyspeningsanlegg (inkl. høyspenkabler)</li> </ul> <p><b>Linjesymbol</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Ptingrens</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Formålsgrens</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Regulert tomtegrens</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Byggegrens</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Planlagt byggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Byggelse som inngår i planen</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Regulert senterlinje</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Frisiklinje</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Regulert kant kjørebane</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Måle og avstandlinje</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Båndleggingsgrens</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Sikringsgrens</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Angitt hensynsgrens</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Faregrens</li> </ul> <p><b>Punktsymbol</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 0; height: 0; border-left: 5px solid transparent; border-right: 5px solid transparent; border-bottom: 10px solid black; margin-right: 5px;"></span> Veistenging/fysisk kjørespørre</li> <li><span style="display: inline-block; width: 0; height: 0; border-left: 5px solid transparent; border-right: 5px solid transparent; border-bottom: 10px solid black; margin-right: 5px;"></span> Stenging av avkjørsel</li> <li><span style="display: inline-block; width: 0; height: 0; border-left: 5px solid transparent; border-right: 5px solid transparent; border-bottom: 10px solid black; margin-right: 5px;"></span> Avkjørsel-både inn og utkjøring</li> </ul>
---	--

REGULERT AREAL = 422,6daa  
 MÅLESTOKK = 1:1.500 (A0)  
 EKVIDISTANSE 1 M

### REGULERINGSPLAN FOR ÅSTØ - ØYGARDSLIENE, KROKVÅG

Detalplan med tilhørende bestemmelser

Revisjonen	Revidert	DATE	SAKSREH
Revidert etter offentlig ettersyn og 1st vedtak 08.09.09		12.12.11	K.S.
Revidert etter vedtak i teknisk plan- og reguleringsutvalget 16.10.12		16.11.12	S.O.D.
Revidert etter vedtak i kommunestyret 05.02.13		12.02.13	S.O.D.
Revidert før 1.gangs behandling		28.06.24	

PlanId	Revidert	Saksbehandler
4213_111	28.06.2024 (NB)	

SAKSBEHANDLING I.F.L.G. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR	DATE	SIGN
Kunngjøring oppstart		04.07.2008	S.O.D.
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker 11.06.09 [09.09.09] 05.12.11 [16.10.12]			S.O.D.
Offentlig ettersyn fra 26.06.09 til 10.08.09   17.02.12 - 09.02.12   28.02.12 - 10.04.12			S.O.D.
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			S.O.D.
Kommunestyrets vedtak   05.02.13			S.O.D.

PLANEN UTARBEIDET AV:	SAKSNR	TEGNNR	SAKSREH
Sørlandsleia			R1.01